**«Земля для стройки»:**

**онлайн-сервис по поиску участков для строительства**

Онлайн-сервис «Земля для стройки» на базе Публичной кадастровой карты содержит информацию о территориях и земельных участках, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства.

Процедура подбора участка для строительства достаточно проста. Для этого нужно зайти на сайт Публичной кадастровой карты, затем выбрать в критериях поиска «Жилищное строительство» и ввести в поисковую строку следующую комбинацию знаков: номер региона, двоеточие и звездочку, далее начать поиск. Система отобразит имеющиеся в регионе свободные земельные участки, а также сведения о них, к примеру, площадь, адрес объекта, категорию земель.

После выбора земельного участка появляется возможность направить обращение о своей заинтересованности использовать территорию в уполномоченный орган, нажав на ссылку «Подать обращение» в информационном окне объекта.

«Проект нацелен на вовлечение в оборот неиспользуемой государственной и муниципальной земли и иных объектов недвижимости для развития сферы жилищного строительства. Цифровой сервис поможет инвесторам и застройщикам планировать свою деятельность, эффективно управлять землей и недвижимостью, увеличивать объемы строительства и инвестиций, повышая комфортность для проживания людей и инвестиционную привлекательность региона», - комментирует заместитель руководителя Управления Росреестра по Республике Алтай Алексей Филиппов.

Напомним, что в 2020 году в соответствии с поручением Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина, а также во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина, Росреестром совместно с губернаторами и органами исполнительной власти проведена работа по выявлению земельных участков, использование которых возможно под жилищное строительство.

Такая задача в масштабах страны была реализована впервые и в беспрецедентно короткие сроки.

Работа по выявлению земельных участков, использование которых возможно под жилищное строительство, проходила во всех субъектах страны, в том числе, и в Республике Алтай. Благодаря проделанной работе, на практике были реализованы оптимальные условия предоставления земельных участков потребителю в рамках проекта «Земля для стройки» - 125 участков уже вовлечены в жилищное строительство. Управлением совместно с региональной управленческой командой проводится работа по выявлению новых земельных участков и территорий для их дальнейшего вовлечения в оборот.